

Пояснительная записка
к проекту решения Совета депутатов городского округа Московской области
«Об установлении коэффициента-дефлятора на 2025 год»

Проект решения Совета депутатов городского округа Московской области «Об установлении коэффициента-дефлятора на 2025 год» (далее – Проект) подготовлен в соответствии Положением о порядке передачи в аренду нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной собственности Лотошинского муниципального района Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов Лотошинского района Московской области от 25.04.2019 № 561/53 (далее - Положение).

Пунктом 5.2 Положения установлено, что если договор аренды заключается на срок более одного года, договором предусматривается ежегодное изменение размера арендной платы на размер коэффициента-дефлятора, соответствующего прогнозируемому индексу потребительских цен в Российской Федерации на соответствующий финансовый год (далее - коэффициент-дефлятор).

Коэффициент-дефлятор ежегодно устанавливается Правительством Московской области. Для арендаторов областной собственности, на 2025 год предлагается установить коэффициент-дефлятор для определения арендной платы в случаях, предусмотренных законодательством Московской области при аренде имущества, находящегося в собственности Московской области, равный 1,058.

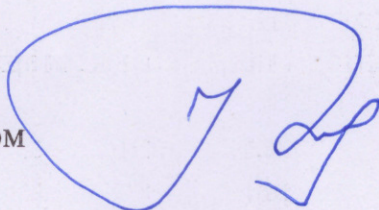
Учитывая изложенное, предлагается установить на 2025 год коэффициент-дефлятор для определения арендной платы в случаях, предусмотренных Положением при аренде имущества, при аренде имущества, находящегося в муниципальной собственности, равный 1,058.

Принятие проекта не потребует дополнительного увеличения расходов бюджета городского округа Лотошино Московской области.

Проект не содержит положений, способствующих созданию условия для проявления коррупции.

Текст Проекта размещен в установленном порядке в сети «Интернет» на официальном сайте www.лотошинье.рф.

Председатель Комитета
по управлению имуществом



В.Я.Козловский